

ПРОТОКОЛ
аукциона по продаже права на заключение
договора аренды муниципального имущества
(лот № 2)

25 февраля 2013 г.

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин
Время окончания аукциона: 15 ч 18 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, каб. № 1
(Управление муниципальным имуществом
г.Владимира)

Организатор аукциона - Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Гагарина, д.1, общей площадью 410,9 кв.м, а именно: помещений №№ 11-16, 19, 20, 24-28, 28а, 28б, 29-32, 35-37 по плану подвала здания, помещений №№ 11-29 по плану первого этажа здания (помещение IV, инвентарный номер 17:401:001:002007710:0001:20004 согласно кадастровому паспорту помещения от 17.07.2012), являющегося памятником градостроительства и архитектуры федерального значения.

Целевое назначение: размещение предприятия общественного питания.

Срок действия договора аренды: с 12.03.2013 по 31.03.2018.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год: 2 212 069,80 руб. (в т.ч. НДС).

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды): 221 200 (Двести двадцать одна тысяча двести) руб.

Шаг аукциона: 11 060 (Одиннадцать тысяч шестьдесят) руб.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 18.02.2013 № 177-р.

На заседании присутствуют:

Председатель аукционной комиссии:

Шини Д.Н. – начальник УМИ г.Владимира.

Заместитель председателя комиссии:

Липтева С.Н. – заместитель начальника управления, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом УМИ г.Владимира.

Члены аукционной комиссии:

Алексеева И. Н. – заместитель начальника управления, заведующий юридическим отделом УМИ г.Владимира;

Бугорков С.А. – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом УМИ г.Владимира.

Секретарь аукционной комиссии:

Фириченкова М.А. – главный специалист юридического отдела УМИ г.Владимира.

На заседании присутствуют 5 из 6 членов аукционной комиссии, что составляет 83 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Алексеевой И.Н.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 22.02.2013 к участию в аукционе по лоту № 2 допущены следующие лица:

- ООО «Владимирский асфальтобетонный завод» (ОГРН 1123326001226, 601770, Владимирская область, г.Кольчугино, п.Белая Речка, ул.Мелиораторов, д.9);
- ООО «ВЕКСТАР» (ОГРН 1053303665029, 600017, г.Владимир, ул.Погодина, д.26);
- ООО «Поляна сказок» (ОГРН 5077746799730, 600000, г.Владимир, ул.Большая Московская, д.19);
- ООО «ВладИнком-Групп» (ОГРН 1053303638420, 600035, г.Владимир, ул.Безыменского, д.11, кв.55).

На аукционе присутствуют:

1. ООО «Владимирский асфальтобетонный завод» - рег. № участника аукциона - 115;
2. ООО «ВЕКСТАР» - рег. № участника аукциона - 401;
3. ООО «Поляна сказок» - рег. № участника аукциона - 603;
4. ООО «ВладИнком-Групп» - рег. № участника аукциона - 206.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 115:

ООО «Владимирский асфальтобетонный завод», 601770,
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона
г. Кольчугино, п. Белая Речка, ул. Мелиораторов, д. 9.
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)
 и составило 1603 700 (одни миллион шестьсот три тысячи
семьсот) рублей 00 копеек

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 206:

ООО «ВладИнком-Групп» 600035, г. Владимир,
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона
ул. Безыменского, д. 11, кв. 55
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)
 и составило 1537 340 (одни миллион пятьсот тридцать
семь тысяч триста сорок) рублей 00 копеек

Победителем аукциона признан участник № 115:

ООО «Владимирский асфальтобетонный завод» 601770
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона
г. Кольчугино, п. Белая Речка, ул. Мелиораторов, д. 9
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.

Договор аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Гагарина, д.1, общей площадью 410,9 кв.м, а именно: помещений №№ 11-16, 19, 20, 24-28, 28а, 28б, 29-32, 35-37 по плану подвала здания, помещений №№ 11-29 по плану первого этажа здания (помещение IV, инвентарный номер 17:401:001:002007710:0001:20004 согласно кадастровому паспорту помещения от 17.07.2012), должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Настоящий протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Председатель комиссии



Д.Н. Шиш

Заместитель председателя комиссии



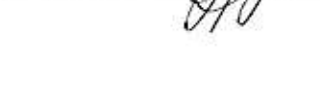
С.Н. Лаптева

Члены комиссии



И.Н. Алексеева

Секретарь



С.А. Бугорков



М.А. Фириченкова

Победитель аукциона:

Арабы Карагзали Р. Р. 25.02.13. /

(наименование должности, подпись)

(Фамилия, И.О.)